

Herend Város Önkormányzata

Jánszky Lajos László polgármester úr

Herend, Kossuth u. 97.

8440

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Csepeli Ferenc ügyvezető, az általam képviselt Concept Team Szolgáltató Kft. (székhelye: 8445 Csehbánya, Fő u. 40., Cg. 19 09 509726, stat. számjele: 14044436-6820-113-19, adószáma: 14044436-2-19) nevében azzal a kéréssel fordulok Önhöz és a Képviselő-testülethez, hogy járuljanak hozzá ahhoz, hogy a 730/105 hrsz.-ú ingatlan fennmaradó 200 m² nagyságú telekrészét is megvásárolhassam.

Döntésem indokai a következők:

Herend Város Önkormányzata és cégem között 2020. június 5-én ingatlan adásvételi előszerződés jött létre a Herend, Pipacs utcában található, 730/105 hrsz.-ú 1838 m² alapterületű ingatlan 1638 m² nagyságú részére 18.400.000 Ft + ÁFA összegben. A tárgyi ingatlanon jelenleg egy játszótér található. A környező társasházak lakói kérésének megfelelően az Önkormányzat a játszóteret a telek hátsó 200 m² nagyságú részére kívánta volna áttelepíteni, amely telekrészt a 745/16 hrsz.-ú ingatlanhoz csatolta volna. Ismereteim szerint az Önkormányzat a telekhatárrendezési eljárást még nem indította meg, mivel a legutóbbi lakossági fórumon megjelentek véleménye szerint elfogadható a játszótér áttelepítése más ingatlanra is.

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben a játszóteret más ingatlanra telepítik át, járuljanak hozzá, hogy a jelenlegi 730/105 hrsz.-ú ingatlan egésze a tulajdonomba kerüljön, oly módon, hogy a fennmaradó 200 m² nagyságú telekrész ellenértékeként a saját költségemen vállalom a játszótér áttelepítését az Önkormányzat által meghatározott ingatlanra.

(A játszótér üzemeltetéséhez szükséges biztonsági tanúsítványok beszerzése az Önkormányzat feladata maradna.)

Kérem, hogy a fentieknek megfelelően módosítsuk a közöttünk létrejött előszerződést.

Csehbánya, 2020. szeptember 24.

Köszönettel:

CONCEPT TEAM KFT
8445-Csehbánya, Fő u. 40.
Adószám: 14044436-2-19
Cégj.: 19-09-509726

Csepeli Ferenc ügyvezető

Concept Team Kft.

Melléklet

ajánlat a Herend Város Önkormányzata tulajdonát képező Herend, Pipacs u. 4. sz. alatti ingatlanról – annak értékesítése miatt – az azon található játszótéri eszközök - Herend, Fasor utca 7. számú társasház mögötti területre történő áttelepítésre

Ajánlattevő vállalkozó vállalja a játszóteret körbevevő kerítés lebontását, valamint a játszótéren levő eszközök elszállítását és a kijelölt helyre történő telepítését, továbbá a megszűnt játszótéren a terület helyreállítását.

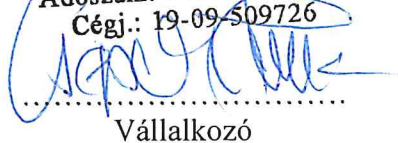
Az áttelepítésre kerülő játszótéri eszközök:

1. London kombinált mászóvár KM01 (gyártó: ABC Team Kft.), ütközőfelület: 40 cm vtg. homokréteg
2. kétülékes hinta H01 (gyártó: ABC Team Kft.), ütközőfelület: 40 cm vtg. homokréteg
3. rugós kutya Rk01 (gyártó: ABC Team Kft.), ütközőfelület: termett talaj
4. rugós oroszlán Ro01 (gyártó: ABC Team Kft.), ütközőfelület: termett talaj
5. rugós póni Rp01 (gyártó: ABC Team Kft.), ütközőfelület: termett talaj
6. mérleghinta Mh01 (gyártó: ABC Team Kft.), ütközőfelület: termett talaj

A játszótér üzemeltetéséhez szükséges biztonsági tanúsítványok beszerzése az Önkormányzat feladata.

Herend, 2020. szeptember 24.

CONCEPT TEAM KFT
8445 Csehbánya, Fő u. 40.
Adószám: 14044436-2-19
Céj.: 19-09-509726



Vállalkozó